

## BALANCE PR. 31/12 2024

### PASSIVER

	<u>31/12 2024</u>	<u>31/12 2023</u>
<b><u>Egenkapital</u></b>		
Andelsindskud, boliger	1.984.000	1.984.000
Overført resultat	<u>7.350.721</u>	<u>7.217.516</u>
<b>Egenkapital før generalforsamlingsbestemte reserver</b>	<b><u>9.334.721</u></b>	<b><u>9.201.516</u></b>
<b><u>Andre reserver</u></b>		
Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen	<u>169.078</u>	<u>69.078</u>
<b>Reserveret til vedligeholdelse af ejendommen</b>	<b><u>169.078</u></b>	<b><u>69.078</u></b>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>9.503.799</u></b>	<b><u>9.270.594</u></b>
<b><u>Gæld</u></b>		
<b><u>Langfristet gæld</u></b>		
Prioritetsgæld	<u>3.000.000</u>	<u>3.000.000</u>
<b>Langfristet gæld i alt</b>	<b><u>3.000.000</u></b>	<b><u>3.000.000</u></b>
<b><u>Kortfristet gæld</u></b>		
Skyldige omkostninger	<u>20.573</u>	<u>30.768</u>
<b>Kortfristet gæld i alt</b>	<b><u>20.573</u></b>	<b><u>30.768</u></b>
<b>Gæld i alt</b>	<b><u>3.020.573</u></b>	<b><u>3.030.768</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>12.524.372</u></b>	<b><u>12.301.362</u></b>